

# Sitzungsprotokoll

**Gemeinde Lägerdorf**

**Gremium  
Gemeindevertretung**

<b>Tag</b> 16.10.2012	<b>Beginn</b> 17.30 Uhr	<b>Ende</b> 19.45 Uhr
--------------------------	----------------------------	--------------------------

**Ort**  
Rathaus, Breitenburger Straße 23 in 25566 Lägerdorf

Sitzungsteilnehmer siehe beiliegendes Teilnehmerverzeichnis.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieses Protokolls sind.

*gez. Sülau*  
Vorsitzender

*gez. Przybylski*  
Protokollführerin

## Teilnehmerverzeichnis

zum Protokoll der Sitzung  
**der Gemeindevertretung  
 der Gemeinde Lägerdorf**

**am 16.10.2012**

	anwesend	
	<u>ja</u>	<u>nein</u>
<b>LWG-Fraktion</b>		
Gülck, Karl-Heinz    - 1. stellv. Bürgermeister -	x	
Erna Haftstein	x	
Regine Fritz	x	
Brigitte Hoffmann		x
Roswitha Rogall	x	
Sigrid Blendek	x	
<b>SPD-Fraktion</b>		
Heidi Siebrandt	x	
Jörg Anders	x	
Manuela Streich	x	
Heiner Sülau         - Bürgermeister -	x	
Ingolf Streich	x	
Marc Pollex		x
<b>CDU-Fraktion</b>		
Jürgen Tiedemann    - 2. stellv. Bürgermeister -	x	
Horst Jeworek	x	
Andreas Bolik	x	
Burkhard Barthel	x	
Christian Droßard		x

**Ferner anwesend:**

Frau Widmann, Amt Breitenburg, zu TOP 8, 9, 11 und 13

Frau Przybylski als Protokollführerin



# Gemeinde Lägerdorf

Partnergemeinde der Stadt Sepopol (Polen)

02.10.2012

**Gemeindevertretung**

## EINLADUNG

Zu einer **öffentlichen** Sitzung der **Gemeindevertretung der Gemeinde Lägerdorf** am **Dienstag, d. 16. Oktober 2012 um 17.30 Uhr** im **Rathaus, Breitenburger Straße 23 in 25566 Lägerdorf**, werden Sie hiermit eingeladen.

## TAGESORDNUNG

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Aussprache zum Protokoll der letzten Sitzung
4. Bekanntgabe eines neuen Fraktionsvorsitzenden
5. Zustimmung zur Wahl des stellv. Wehrführers der Gemeinde Lägerdorf sowie Ernennung und Vereidigung
6. Benennung von Mitgliedern der Fachgruppen in der Region Itzehoe
7. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lägerdorf für das „Industriegebiet“, belegen nördlich und südlich der Südspange, östlich der A 23 und westlich der Kreidegrube „Schinkel“  
hier: Aufstellungsbeschluss  
-s. Drucks. Nr. 20/2012 u. Ausschuss für Wirtschaft, Verkehr u. Bauwesen v. 08.10.2012 –
8. Industriepark Steinburg an der A 23/A 20;  
hier: Auftragsvergabe für ein Schallimmissionsgutachten  
- s. Drucks. Nr. 22/2012 u. Ausschuss für Wirtschaft, Verkehr u. Bauwesen v. 08.10.2012 -
9. Sanierung des Rathauses
  - a) Bericht der Arbeitsgruppe
  - b) Weitere Vorgehensweise- s. Ausschuss für Wirtschaft, Verkehr u. Bauwesen v. 08.10.2012 -
10. Verlegung des Fahrradunterstandes an der Liliencronschule Lägerdorf  
- s. Ausschuss für Wirtschaft, Verkehr u. Bauwesen v. 08.10.2012 -
11. Übernahme der Trägerschaft sowie des Eigenanteils für die beantragte Fördermaßnahme „Beheiztes Solarbad Lägerdorf“  
hier: Beschlussfassung über die Nichtdurchführung der Maßnahme
12. Mitteilungen und Anfragen
13. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes, 3. Teilfortschreibung des Landschaftsplanes und Bebauungsplan Nr. 9 der Gemeinde Lägerdorf für das „Industriegebiet“, belegen nördlich und südlich der Kreisstraße 68 (Südspange), östlich der Autobahn 23 sowie westlich der Kreidegrube „Schinkel“;  
hier: Bauplanungsvertrag  
- Unterlagen werden ggf. nachgesandt –

14. Erwerb von Blockheizkraftwerken im Freibad Lägerdorf

15. Grundstücksangelegenheiten

hier: Antrag auf Eintragung einer Grunddienstbarkeit  
- beigef. Drucks. Nr. 23/2012 -

gez. Sülau  
(Bürgermeister)

**Hinweis:**

Es ist damit zu rechnen, dass die Tagesordnungspunkte 13 bis 15  
in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden.

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

### **Zu Pkt. 1: Anträge zur Tagesordnung**

Es wird der Dringlichkeitsantrag gemäß § 4 Abs. 2 der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung der Gemeinde Lägerdorf vom 21.12.1990 gestellt, den

**Pkt. : Vertragsverhandlung für das Industriegebiet an der A 23**

in die Tagesordnung aufzunehmen. Der Punkt ist nach dem jetzigen TOP 13 zu beraten.

Die Dringlichkeit wird anerkannt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Es wird der Antrag gemäß § 4 Abs. 3 der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung der Gemeinde Lägerdorf vom 21.12.1990 gestellt, die

**Pkt. : 9. Sanierung Rathaus**  
**a) Bericht der Arbeitsgruppe**  
**b) Weitere Vorgehensweise**  
**10. Verlegung des Fahrradunterstandes an der Liliencronschule Lägerdorf**  
**14. Erwerb von Blockheizkraftwerken im Freibad Lägerdorf**

von der Tagesordnung abzusetzen.

Der jetzige TOP 11 „Übernahme der Trägerschaft sowie des Eigenanteils für die beantragte Fördermaßnahme „Beheiztes Solarbad Lägerdorf“ soll als TOP 7 beraten werden.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Aufgrund dieser Beschlüsse ergibt sich folgende Tagesordnung:

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Aussprache zum Protokoll der letzten Sitzung
4. Bekanntgabe eines neuen Fraktionsvorsitzenden
5. Zustimmung zur Wahl des stellv. Wehrführers der Gemeinde Lägerdorf sowie Ernennung und Vereidigung
6. Benennung von Mitgliedern der Fachgruppen in der Region Itzehoe
7. Übernahme der Trägerschaft sowie des Eigenanteils für die beantragte Fördermaßnahme „Beheiztes Solarbad Lägerdorf“  
hier: Beschlussfassung über die Nichtdurchführung der Maßnahme
8. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lägerdorf für das „Industriegebiet“, belegen nördlich und südlich der Südspange, östlich der A 23 und westlich der Kreidegrube „Schinkel“  
hier: Aufstellungsbeschluss
9. Industriepark Steinburg an der A 23/A 20;  
hier: Auftragsvergabe für ein Schallimmissionsgutachten

10. Mitteilungen und Anfragen

11.3. Änderung des Flächennutzungsplanes, 3. Teilfortschreibung des Landschaftsplanes und Bebauungsplan Nr. 9 der Gemeinde Lägerdorf für das „Industriegebiet“, belegen nördlich und südlich der Kreisstraße 68 (Südspange), östlich der Autobahn 23 sowie westlich der Kreidegrube „Schinkel“;  
hier: Bauplanungsvertrag

12. Vertragsverhandlungen für das Industriegebiet an der A 23

13. Grundstücksangelegenheiten  
hier: Antrag auf Eintragung einer Grunddienstbarkeit

Es liegen Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit im Sinne des § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vor.

Eine Aussprache über die Gründe des Ausschlusses der Öffentlichkeit wird nicht gewünscht. Über den Antrag zum Ausschluss der Öffentlichkeit wird in öffentlicher Sitzung entschieden.

Es wird der Beschluss gefasst,

- die **Pkt.: 11. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes, 3. Teilfortschreibung des Landschaftsplanes und Bebauungsplan Nr. 9 der Gemeinde Lägerdorf für das „Industriegebiet“, belegen nördlich und südlich der Kreisstraße 68 (Südspange), östlich der Autobahn 23 sowie westlich der Kreidegrube „Schinkel“;**  
**hier: Bauplanungsvertrag**  
**12. Vertragsverhandlungen für das Industriegebiet an der A 23**  
**13. Grundstücksangelegenheiten**  
**hier: Antrag auf Eintragung einer Grunddienstbarkeit**

in nicht öffentlicher Sitzung zu beraten.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Zu Pkt. 2: Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**Zu Pkt. 3: Aussprache zum Protokoll der letzten Sitzung**

- a) Herr Bolik weist auf einen Schreibfehler im Protokoll der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.06.2012 unter Pkt. 12 hin. Hier muss das Datum in der Beschlussfassung 30.06.13 heißen.
- b) Herr Bolik erinnert daran, dass die Gemeindevertretung bereits in ihrer Sitzung am 18.04.2012 beschlossen hat, ein Schreiben an das Land hinsichtlich der ständig geforderten Steuererhöhungen zu richten. Er fragt nach, ob dies inzwischen geschehen ist. Er richtet die dringende Bitte an die Verwaltung, dies ggf. unverzüglich nachzuholen.
- c) Auf Nachfrage berichtet Bürgermeister Sülau, dass das Konzept zur Gestaltung des Wendehammers an der Dorfstraße der Fa. Holcim in einem Gespräch vorgestellt wurde. Anlässlich der in nächster Zeit geplanten erneuten Zusammenkunft mit der Firma wird er noch einmal nachfragen.

#### **Zu Pkt. 4: Bekanntgabe eines neuen Fraktionsvorsitzenden**

Herr Horst Jeworek teilt mit, dass er sein Amt als Fraktionsvorsitzender der CDU-Fraktion mit Wirkung zum 31.10.2012 niederlegt. Neuer Fraktionsvorsitzender wird Herr Christian Droßard sein.

Herr Streich bedankt sich bei Herrn Jeworek für die gute Zusammenarbeit und überreicht im Namen der SPD-Fraktion ein Buchgeschenk.

#### **Zu Pkt. 5: Zustimmung zur Wahl des stellv. Wehrführers der Gemeinde Lägerdorf sowie Ernennung und Verpflichtung**

Die Freiwillige Feuerwehr Lägerdorf hat anlässlich ihrer letzten Versammlung Herrn Gerd Krauskopf zum stellv. Wehrführer wiedergewählt.

Gem. § 11 Abs. 3 des Brandschutzgesetzes stimmt die Gemeindevertretung der Wahl zu.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Da Herr Krauskopf leider erkrankt ist, muss die Ernennung und Vereidigung später nachgeholt werden.

#### **Zu Pkt. 6: Benennung von Mitgliedern der Fachgruppen in der Region Itzehoe**

Die Gemeindevertretung benennt folgende Mitglieder für die Fachgruppen in der Region Itzehoe:

<i>Fachgruppe</i>	<i>Mitglied</i>	<i>stellv. Mitglied</i>
Flächenentwicklung und Finanzen	Marc Pollex	Hauke Dittmann
Marketing und Tourismus	Burkhard Barthel	Heiko Klein
KiTa und Bildung	Regine Fritz	Ingolf Streich

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

#### **Zu Pkt. 7: Übernahme der Trägerschaft sowie des Eigenanteils für die beantragte Fördermaßnahme „Beheiztes Solarbad Lägerdorf“ hier: Beschlussfassung über die Nichtdurchführung der Maßnahme**

Die Gemeindevertreter sind sich darüber einig, dass das Projekt „Beheiztes Solarbad Lägerdorf“ in nächster Zukunft nicht durchführbar sein wird. Die bewilligten Fördermittel sollten deshalb für andere Zwecke wieder frei gegeben werden. Aus diesem Grunde wird der Beschluss der Gemeindevertretung vom 18.04.2012 zu Pkt. 7 der Tagesordnung vollinhaltlich aufgehoben.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Zu Pkt. 8: 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lägerdorf für das „Industriegebiet“, belegen nördlich und südlich der Kreisstraße 68 (Südspange), östlich der Autobahn 23 sowie westlich der Kreidegrube „Schinkel“  
hier: Aufstellungsbeschluss**

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes für das „Industriegebiet“, belegen nördlich und südlich der Kreisstraße 68 (Südspange), östlich der Autobahn 23 sowie westlich der Kreidegrube „Schinkel“. Inhalt der Flächennutzungsplanänderung ist die Umwandlung der Darstellung von Gewerbegebieten in die Darstellung als Industriegebiete zur Ansiedlung entsprechender Unternehmen.
2. Der Amtsvorsteher des Amtes Breitenburg wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Zu Pkt.: 9: Industriepark Steinburg an der A 23/A 20  
hier: Auftragsvergabe für ein Schallimmissionsgutachten**

Mit der Erstellung eines Schallimmissionsgutachtens zum „Industriepark Steinburg“ ist die Ingenieurgesellschaft Zech mbH, Hessenweg 38 in 49809 Lingen, auf der Grundlage des Leistungsangebotes vom 02.10.2012 zu beauftragen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Zu Pkt. 10: Mitteilungen und Anfragen**

- Bürgermeister Sülau berichtet, dass demnächst ein Pachtvertrag über die Grünfläche am Haus am Kamp abgeschlossen wird.
- Im Bürgermeisterzimmer des Rathauses wurde inzwischen der Fußboden aufgenommen. Dabei wurde festgestellt, dass der Unterbau ebenfalls verrottet und schimmelig ist. Am Mittwoch wird sich die Arbeitsgruppe gemeinsam mit dem Amtstechniker treffen und die weitere Vorgehensweise besprechen.
- Die Umrüstung der Straßenbeleuchtung ist fast abgeschlossen. Lediglich einige wenige Lampen müssen noch ausgetauscht werden.
- Bürgermeister Sülau berichtet über den Verkauf bzw. anstehenden Verkauf einiger Häuser in Lägerdorf.
- Bürgermeister Sülau spricht die Schulentwicklungsplanung des Kreises an. Bereits in der Sitzung des Ausschusses für Kultur, Sport und Soziales hat die Schulrätin angekündigt, dass die Gemeinschaftsschule Lägerdorf ein Auslaufmodell sein wird. Außerdem wird auf einen Zeitungsartikel in der Norddeutschen Rundschau hingewiesen, wonach auch die Weiterführung der Schule Lübscher Kamp nicht gesichert ist.
- Am 11.10.12 hat das Jugendparlament getagt. Dabei wurde festgelegt, dass die nächste Jugendparlamentswahl für den 21.11.12 um 18.30 Uhr in der Bürgerbegegnungsstätte stattfindet. Frau Fritz bittet in diesem Zusammenhang, die Einladungen für die Sitzungen des Jugendparlamentes auch in die Aushangkästen zu hängen.

- Für die nächste Freibadsaison wird ein neuer Schwimmmeister gesucht. Bürgermeister Sülau berichtet über Gespräche mit dem Leiter des Schwimmbades Itzehoe zu diesem Thema.
- Folgende Termine werden bekannt gegeben.
  - 27.11.12 Ausschuss für Umweltfragen und Kleingartenwesen
  - 47. KW Ausschuss für Wirtschaft, Verkehr und Bauwesen
  - 27.10.12 Herbstkonzert in der Mehrzweckhalle
- In diesem Jahr findet der Silvesterlauf zum 10. Mal statt. Aus diesem Grunde gibt es eine Jubiläumsabendveranstaltung. Eintrittskarten sind demnächst erhältlich.
- Am 07.12.12 findet die Seniorenweihnachtsfeier statt. Frau Fritz bittet um Nennung von Personen, die behilflich sein können.
- Frau Blendek weist auf einen Artikel in der Norddeutschen Rundschau vom heutigen Tage hin, der sich mit dem sog. neuen „Kuchenparagrafen“ befasst.