

LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÄGERDORF

ENTWICKLUNGSKARTE

1. Besonders geschützte Teile von Natur und Landschaft

- | Bestand | Geplant | |
|---------|---------|--|
| | | 1.1. Gesetzlich geschützter Biotop (§ 15a LNatSchG) |
| | | 1.2. Knick, gesetzlich geschützter Biotop (§ 15b LNatSchG) |
| | | 1.3. Landschaftsschutzgebiet (§ 18 LNatSchG) |
| | | 1.4. Naturdenkmal (§ 19 LNatSchG) |

2. Sonstige Flächen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

- | | |
|--|---|
| | 2.1. Gebiete mit besonderer Eignung für den Arten- und Biotopschutz, Eignungsflächen für den Biotopverbund (§ 15 (1) 3 LNatSchG, Protektionsraum) |
| | 2.2. Fläche für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen |

3. Sonstige Darstellungen

- | | |
|--|---|
| | 3.1. Wohnbaufläche (§ 1 (1) 1 BauNVO) |
| | 3.2. Gemischte Baufläche (§ 1 (1) 2 BauNVO) |
| | 3.3. Gewerbliche Baufläche (§ 1 (1) 3 BauNVO) |
| | 3.4. Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO) |
| | 3.5. Einrichtungen und Flächen für den Gemeinbedarf (§§ 5 (2) 2 u. 9 (1) 5, 6 BauGB) |
| | 3.6. Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen (§§ 5 (2) 4 u. 6 (1) 12, 14, 16 BauGB) |
| | 3.7. Grünfläche (§ 5 (2) 5 BauNVO) |
| | Friedhof |
| | Kleingärten |
| | Parkanlage |
| | Spielplatz |
| | Sportplatz |
| | Freibad |
| | 3.8. Anbauverbotszone (§ 9 (1) FStrG) |
| | 3.9. Kreideabbaugebiet |
| | 3.10. Wasserfläche (§§ 5 (2) 7, 9 (1) 16 u. 9 (6) BauGB) |
| | Regenrückhaltebecken |
| | 3.11. Fläche für Bahnanlagen |
| | 3.12. Fläche für die Landwirtschaft (§ 5 (2) 8 BauGB) |
| | 3.13. Fläche für Wald |
| | 3.14. Fläche für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 (2) 3 u. (6) BauGB) |
| | 3.15. Förderband |
| | 3.16. Wanderweg |
| | 3.17. Waldschutzstreifen (§ 32 (5) LWaldG) |
| | 3.18. Flächen, deren Böden erheblich mit umweltge-fährdenden Stoffen belastet sind (§ 5 (3) 3 BauGB) |

- | | |
|--|---|
| | Feuerwehr |
| | Kirche |
| | Schule |
| | Post |
| | Öffentliche Verwaltung |
| | Soziales Zweckdienendes Gebäude und Einrichtung |
| | Bauhof |
| | Strassenbegleitgrün/Grünfläche |

4. Entwicklungsräume

- | Bestand | Geplant | |
|---------|---------|----------------------|
| | | 4.1. Protektionsraum |
| | | 4.2. Übergangsraum |
| | | 4.3. Produktionsraum |
- Entwicklungsziel: naturnahe Wald-Ökosysteme
1. Waldgebiet westlich Autobahn
 2. Waldgebiet westlich Grube Heidestraße
 3. Waldgebiet nördlich der "Moorstücken"
 4. Waldgebiet östlich der "Moorstücken"
 5. Waldgebiet südlich der "Moorstücken"
- Entwicklungsziel: naturnahe Aufforstung bisher landwirtschaftlich genutzter Flächen
- Landwirtschaftlich genutzte Räume
1. westlich der Autobahn
 2. nördlich des geplanten Gewerbegebietes "Hochholz"
 3. zwischen Englischer Grube und Siedlungsfläche
 4. zwischen Englischer Grube und Rethwischer Str.
 5. östlich Lägerdorf ("Moorstücken")

5. Maßnahmen für Entwicklungsräume

- | | |
|--|---|
| | 5.1. Erhalt v. Grünland |
| | 5.2. Erhalt und langfristige Entwicklung der Waldflächen |
| | 5.3. Schaffung von naturnahem Wald |
| | Umwandlung von Nadelforsten |
| | 5.4. Aufwaldung |
| | 5.5. Bei Eingriffen besondere Ausgleichsmaßnahmen erforderlich (wertvolle Fläche) |

6. Maßnahmen für gesetzlich geschützte Biotope und sonstige wertvolle Flächen

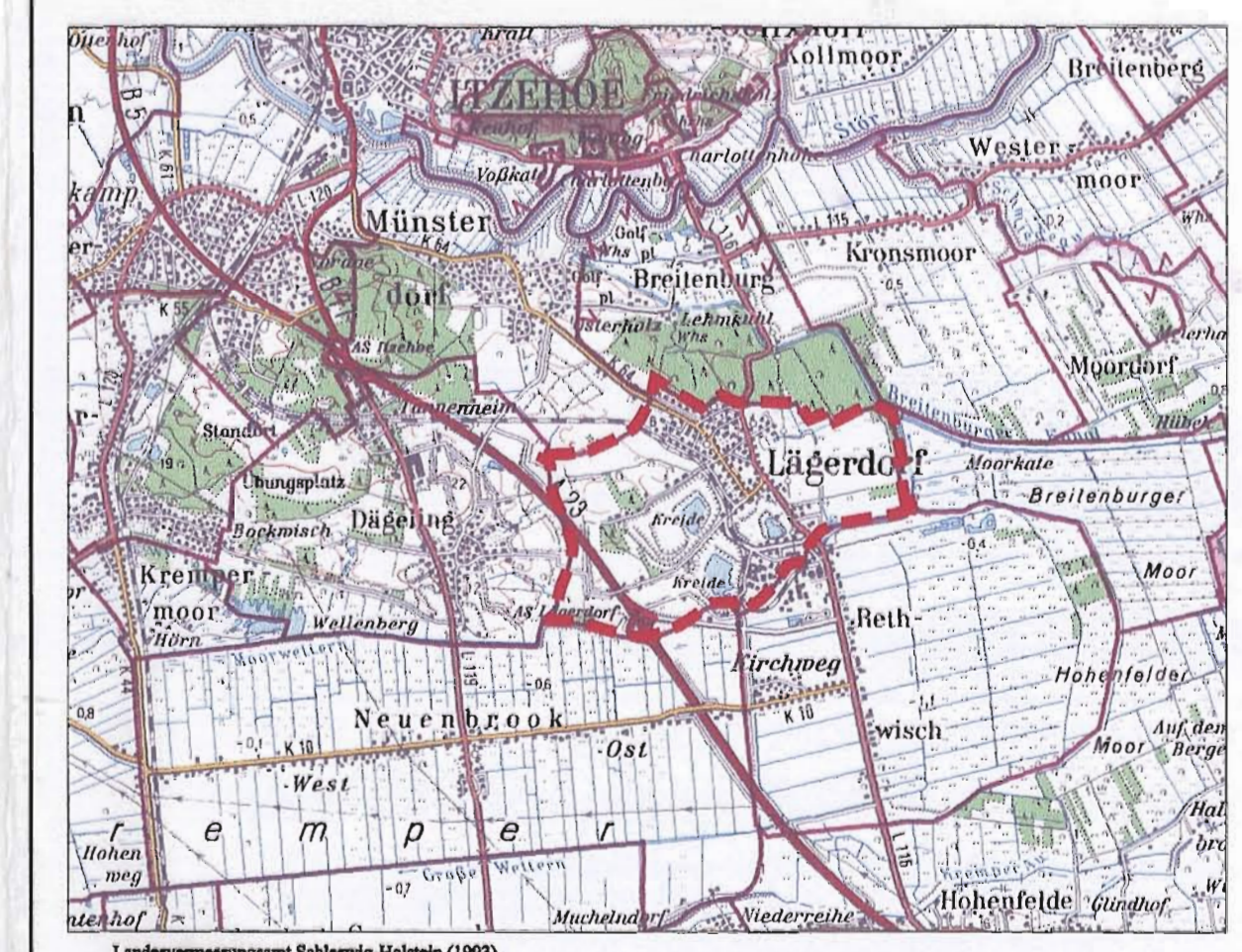
Beschreibungen und Einzelmaßnahmen siehe Textteil

- | | |
|--|--|
| | 6.1. Pflege und Entwicklung der Trockenbiotope |
| | 6.2. Pflege und Entwicklung der Gewässer-Biotope |
| | 6.3. Pflege und Entwicklung der Grünlandbiotope |
| | 6.4. Pflege und Entwicklung der Waldbiotope |
| | 6.5. Pflege und Entwicklung der Moorbiotope |

7. Grenzen

- | | |
|--|-----------------------------|
| | Gemeindegrenze |
| | Grenze des Planungsgebietes |

Übersicht: Kreiskarte Steinburg 1:75.000



LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE LÄGERDORF
ENTWICKLUNGSKARTE

GEGEHEN
Kreisschulamt
Kreisschulamt
Kreisschulamt

Auftraggeber: GEMEINDE LÄGERDORF
Kreisschulamt
Kreisschulamt

Auftragnehmer: PLANUNGSGRUPPE SCHLEEF
Dipl.-Ing. Peter Schleeff - Landschaftsarchitekt BDLA
Halstenbeker Weg 75 - 25462 Rellingen
Tel. 04101 / 4 47 72 - Fax. 04101 / 4 39 61

Verfahrensstand: Entwurf
Bearbeitung: P. Schleeff/A. Kieser
Computerkartographie: E. Allering/J. Schleeff/M. Schulz/C. Torres/A. Kieser
Maßstab: 1 : 5 000
Datum/Änderung: 16.11.2003